



**БЕРИСЛАВСЬКА МІСЬКА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ
БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ
НАЧАЛЬНИКА МІСЬКОЇ ВІЙСЬКОВОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

12.07.2024

Берислав

№235

Про присвоєння поштової адреси
об'єкту нерухомого майна
(гр.Прищепюк Олександр Миколайович)

Розглянувши заяву гр. Прищепюк Олександра Миколайовича від 02.05.2024 року, про присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна – житловий будинок, який розташований на території с. Урожайне, Бериславського району, Херсонської області, за фактичною поштовою адресою: вул. Миру, будинок 4 с. Урожайне (облікова картка об'єкта погосподарського обліку на 2021-2025 р.р.), та належить відповідно до договору купівлі-продажу від 31 грудня 1993 року зареєстрований в реєстрі за № 76 Прищепюк Олександр Миколайовичу, керуючись статтею 37 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 26, 26², 26³, 26⁴, 26⁵, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 року №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна», керуючись Законом України «Про правовий режим воєнного стану», Указом Президента України від 27.10.2022 р. №738/2022 «Про утворення військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області», Указом Президента України від 24.02.2022 № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), постанови Верховної Ради від 16.11.2022 року №2778-IX «Про здійснення начальниками військових адміністрацій населених пунктів у Херсонській області повноважень, передбачених частиною другою статті 10 Закону України «Про правовий режим воєнного стану»:

1. Присвоїти поштову адресу закінченому будівництвом об'єкту нерухомого майна – житловому будинку, житловою площею 44,7 кв. м., що перебуває у власності згідно договору купівлі-продажу від 31 грудня 1993 року зареєстрованого в реєстрі за № 76, у громадянина Прищепюк Олександра Миколайовича (реєстраційний номер облікової картки платника податків: *****), з наступними реквізитами:

- Україна;
- Херсонська область;
- Бериславський район;
- с. Урожайне;
- вул. Миру;
- будинок 4.

2. Власнику вищеназваного об'єкта привести у відповідність поштову адресу в правовстановлюючих документах та внести дані до Державного реєстру речових

прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно.

3. Відповідальному працівнику Відділу земельних відносин, комунальної власності, містобудування та архітектури виконавчого комітету Бериславської міської ради внести відомості до реєстру Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Начальник Бериславської міської
військової адміністрації

Олександр АЛЧІСВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту розпорядження начальника Бериславської міської військової адміністрації
«Про присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна
(гр. Прищепюк Олександр Миколайович)»

Даний проєкт розпорядження «Про присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна (гр. Прищепюк Олександр Миколайович)», розроблений за заявою Прищепюк Олександра Миколайовича від 02.05.2024 року, який мешкає по вул. Миру, 4, с. Урожайне, Бериславського району, Херсонської області.

Основною метою прийняття розпорядження є присвоєння поштової адреси об'єкту нерухомого майна – житлового будинку. У зв'язку з тим, що при здачі в експлуатацію а також при укладанні Договору купівлі продажу, в документах не було вказано вулицю та номер розташування згаданого житлового будинку.

Ці обставини не дають можливість впорядкувати правовстановлюючі документи на майно з подальшим внесенням відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

До заяви гр. Прищепюк О.М. було долучено копії: договору купівлі-продажу від 31 грудня 1993 року зареєстрованого в реєстрі за № 76, Технічного паспорту на житловий будинок, витягу з облікова картка об'єкта погосподарського обліку на 2021-2025 р.р., паспорту та ідентифікаційного номеру фізичної особи.

Так, як згідно Постановою Кабінету Міністрів України від 07.07.2021 року №690 «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна» виконавчі органи міської ради здійснюють повноваження щодо присвоєння, зміни, коригування та анулювання адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна, розташованим на території відповідної громади. Даним проєктом розпорядження пропонується присвоїти об'єкту нерухомого майна (житловий будинок) поштову адресу: з наступними реквізитами: вулиця ім. Миру, будинок 4, с. Урожайне, Бериславського району, Херсонської області.

Розпорядження підготувала:

Наталя ТАРАНЕЦЬ

головний спеціаліст відділу земельних відносин,
комунальної власності, містобудування та архітектури
виконавчого комітету Бериславської міської ради