



**УКРАЇНА**  
**БЕРИСЛАВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**БЕРИСЛАВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНЬСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНОВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**РІШЕННЯ**

30.01.2013р №4

Звіт про результати виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку м. Берислава за 2012 рік

Заслухавши звіт першого заступника міського голови про результати виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку м. Берислава за 2012р., виконавчий комітет встановив, що основні завдання та заходи щодо досягнення головної мети – поліпшення якості життя населення міста через динамічний розвиток територіальної громади, консолідації зусиль громадськості, бізнесу та влади для ефективної реалізації визначених пріоритетів в основному виконані.

План власних та закріплених надходжень виконано на 103,91 %: до міського бюджету за 2012 рік надійшло власних та закріплених доходів в сумі 4985414,70 грн., при плані 4797600,00 грн. Офіційних трансфертів надійшло 1657177,00 грн. Таким чином, доходи загального фонду за 2012 р. складають 6642591,70 грн.

Кошти міського бюджету направлені на утримання:

Апарату управління в сумі – 1174914,03 грн. в т.ч.: на заробітну плату з нарахуванням – 986714,40 грн.; на енергоносії – 111046,23 грн.;

Дошкільні заклади освіти – 4263827,16 грн., в т.ч.: на заробітну плату з нарахуваннями – 3269993,61 грн.; на енергоносії – 645650,98 грн., на харчування дітей – 267035,38 грн.

Направлено на покриття різниці в тарифах комунальному господарству «Бериславтеплокомуненерго» - 726595,00 грн.

На благоустрій міста направлено 152969,68 грн., на вивіз сміття .

На утримання міських бібліотек – 82854,65 грн., на заробітну плату з нарахуванням.

Інші видатки становлять 37592,04 грн. – утримання інспектора опорного пункту по охороні громадського порядку.

На проведення свята Дня міста – 58576,75 грн.

Державна політика в сфері обігу споживчих товарів та побутових послуг була направлена на формування ефективної цивілізованої торгівлі на споживчому ринку, а також на спроможність забезпечити високий рівень торгового та побутового обслуговування населення відносно його потреб.

Спеціалістом 1 категорії захисту прав споживачів спільно з дільничним районного відділу міліції, представниками районної санітарно-епідеміологічної станції та інспектором опорного пункту громадського порядку забезпечується контроль за дотриманням суб'єктами підприємницької діяльності правил торгівлі.

Продовжується робота з інформаційної підтримки розвитку малого та середнього бізнесу, проводиться перереєстрація суб'єктів торгівлі та сфери послуг.

Проводяться консультації зі споживачами, приватними підприємцями з питань дотримання правил торгівлі, захисту прав споживачів.

Відділом архітектури, містобудування та ЖКГ, проводиться робота по виявленню та

обстеженню безхазайних будівель в місті.

Повільними темпами втілюється в життя проблема переоснащення підприємств сучасним обладнанням. Не всі підприємства мають сучасне устаткування, не всі підприємства працюють, застосовуючи сучасні технології в роботі.

Підприємства житлово-комунального господарства в основному забезпечили надання необхідних послуг населенню та іншим споживачам. Їх робота була направлена на підтримання в санітарному стані території міста, забезпечення безперебійного водопостачання та теплопостачання.

## **ВОДОПОСТАЧАННЯ**

Комунальне виробниче управління "Бериславський водоканал" надає послуги з водопостачання приватному та комунальному сектору (13375 споживачів), підприємствам, установам і організаціям міста (128 абонентів).

Водонасосна станція експлуатується з 1953 року. Установлена проектна потужність – 10,0 тис. куб. м на добу, фактична потужність – 2,5 тис. куб. м на добу.

Протяжність водопровідних мереж становить 157 км, з яких 120 км потребують капітального ремонту. Виконується Програма забезпечення населення якісною питною водою, мета якої поліпшення якості послуг, які надаються населенню міста, та забезпечення безперебійного водопостачання.

Водопостачання здійснюється з артезіанських свердловин. На балансі підприємства знаходиться 14 свердловин, 4 з яких подають воду в міську водомережу через водонасосну станцію другого підйому. Західний мікрорайон і мікрорайон «Слобідка» забезпечуються водою із трьох свердловин.

Обсяг питної води, поданої споживачам у 2012 році, склав 643 275 куб.м.

У зв'язку зі значним відсотком зносу водопровідних мереж було встановлено частотний регулятор тиску, у зв'язку з чим зменшена кількість аварій на централізованій мережі (38 поривів за 2012 рік).

Загальна протяжність водопровідних мереж становить 157 км. Із них 117,4 км або 75% знаходяться в аварійному стані. Це свідчить, що відновлення водопровідних мереж значно відстає від їх фактичного зносу. Фактичні втрати в мережах за 2012 рік становлять 25 950 куб.м. або 4%.

Із існуючих 14 свердловин, 9 свердловин мають 100% знос і працюють понад нормативний термін, а 5 свердловин мають 11% зносу.

## **ВОЛОВІДВЕННЯ**

Протяжність каналізаційних мереж становить 55,6 км, із них 42,1 км або 76% знаходяться в аварійному стані. Потужність очисних споруд 10,0 тисяч куб.м. на добу.

На час проведення реконструкції каналізаційної мережі та очисних споруд м.Берислава загальна кількість аварійних витоків стічних вод до Каховського водосховища за 2012 рік, які неможливо вивезти асенізаційними автомобілями, становить 7557,9 м. куб./рік.

Із міського бюджету до КВУ «Бериславський водоканал» направлено 30000 грн. на придбання основних засобів, 7000 грн. – на розрахунки по вуличному освітленню.

## **Основні завдання підприємства на 2012 рік:**

### ***Роботи за рахунок державного бюджету.***

1. Реконструкція очисних споруд м.Берислава - 33 000 000,00 грн.

### ***Роботи за рахунок місцевого бюджету:***

1. Провести капітальний ремонт частотного перетворювача -27 000,00 грн  
2. Придбання автокрану -70 000,00 грн  
3. Освітлення міста - 30 000,00 грн.

### ***Роботи за рахунок власних коштів :***

Заміна глибинних насосів ВНС (артсвердловина №2; №4) Виконано  
Ремонт водонапірних труб артсвердловини №8 Виконано  
Виконати ремонт засувки на артсвердловинах №10 Виконано

Провести хлорування водопровідних мереж м. Берислава	---
Заміна насосного обладнання на артсвердловині №8, №6, №10	Виконано
Виконати капітальний ремонт асенізаційного автомобіля ГАЗ-53	Виконано
Встановлення водо лічильника на артсвердловині №6	Виконано
Встановлення водо лічильника на артсвердловині №8	Виконано
Встановлення водо лічильника на артсвердловині №10	Виконано
Підключення артсв. №2(ВНС) до загальної системи водопостачання.	50%
Підключення артсв. №4(ВНС) до загальної системи водопостачання	Виконано
Гідроочистка самотічного каналізаційного колектора по вул. Губайдуліна	Виконано
Гідроочистка самотічного каналізаційного колектора по вул. Одеська	Виконано
Гідроочистка самотічного каналізаційного колектора по вул. К.Маркса	Виконано
Гідроочистка самотічного каналізаційного колектора по вул. Приморська	70 %

### **ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ**

Теплопостачання для населення та бюджетних установ надає КП «Бериславтеплокомуненерго». Котельня № 4, яка знаходиться за адресою: м. Берислав, вул. 1 Травня, 185 та працює на газоподібному паливі загальною тепловою потужністю 5,4 Гкал/год. Довжина тепломережі 2,8 км. На обслуговуванні знаходяться 20 багатоповерхових будинків та 4 будинки приватного сектору, а також 26 бюджетних організацій.

КП „Бериславтеплокомуненерго” - комунальне підприємство.

Головна мета: забезпечити споживачів теплом. Послуги з теплопостачання надаються відповідно заключених договорів, які укладаються щорічно.

На обслуговуванні знаходяться 8 багатоповерхових та 5 будинків приватного сектору. Також споживачами КП „Бериславтеплокомуненерго” являються бюджетні установи, а саме: школи, будинок культури, адміністративні установи, РВ УМВС та інші установи.

Довжина тепломережі 5692,5 км., використовується тепломережа котельні № 4 4,390 км., опалювальна площа 16,1 тис. кв.м. у тому числі населення 2,2 тис. м. кв. у порівнянні з 2011 роком в зв'язку з тим, що частина споживачів серед населення підключилась на індивідуальне опалення, опалювальна площа зменшилась на 26,7%.

За 2012 р. підприємством використано 279,2 тис. м<sup>3</sup> природного газу на суму 1028,9 тис. грн. Вироблено теплової енергії 1697 Гкал., відпущено 1510 Гкал. у порівнянні з І півріччям 2011 року відпущено теплової енергії на 35,1% менше.

Причина зменшення виробництва теплової енергії:

- через несвоєчасну сплату бюджетних установ районного підпорядкування за спожиту теплову енергію, що призвело підприємство до заборгованості за спожитий природний газ, у зв'язку з чим було обмежено обсяг постачання природного газу на виробництво теплової енергії;
- зменшилась опалювальна площа.

Нарахування за фактично надані послуги з теплопостачання за 2012 р. 1438,0 тис. грн., що у порівнянні з минулим роком на 12,5% менше. Отримано коштів за надані послуги з теплопостачання 1177,6 тис. грн. Відсоток проплати по населенню складає 102,1% (з урахуванням оплати за минулий період), по бюджетним установам 81,3%.

Дохід КП „БТКЕ” залежить від якості наданих послуг, які через вкрай незадовільного стану тепломережі та котельні, потребують від підприємства понаднормованих витрат на енергоносії.

По реструктуризації заборгованості згідно Постанови КМУ № 664 у 2012 році погашено 0,5 тис.грн.

Дебіторська заборгованість - 1781,9 тис. грн., що і порівнянні з попереднім періодом збільшилась на 58,1%. Як бюджетні установи так і населення, не в повному обсязі розраховались за надані послуги з теплопостачання, але в порівнянні з попереднім періодом дебіторська заборгованість по населенню за послуги теплопостачання зменшилась на 42,2%, а по наданню послуги зрошення садово - городних товариств збільшилась на 117,9%.

### **ЖИТЛОВИЙ ФОНД**

На балансі КП «Бериславська ЖЕК – 1» знаходиться 90 житлових будинків, 52 з яких – благоустроєні /з усіма зручностями/, 8 житлових будинків обладнані централізованим

опаленням, 75% житлового фонду потребує капітального ремонту. Чисельність працюючих в КП «Бериславська ЖЕК – 1» становить 44 чоловіка.

Протягом 2012 р. виконано:

- Поточний ремонт м'якої покрівлі по вул. 1 Травня, 185, Урицького, 15, Губайдуліна, 69, Смеричинського, 11;
- Поточний ремонт залізобетонної покрівлі по вул. Леніна, 216, 265;
- Поточний ремонт шиферної покрівлі по вул. К.Маркса, 9, 9а;
- Ремонт системи водопостачання по вул. Смеричинського, 9а, Леніна, 265, 269, 1-го Травня, 237, 25р.Жовтня 112а;
- Ремонт системи водовідведення по вул. Урицького, 10, Леніна, 271, Смеричинського, 11, Одеська, 71, 73, 1-го Травня, 120, 122;
- Поточний ремонт панельних швів по вул. Леніна, 275, 352а, Белгородська, 4, Херсонська, 171;
- Ремонт відмостки буд. Севастопольська, 12, Леніна, 187;
- Проведено перевірку димовентиляційних каналів та герметизацію інженерних ввідів на 68 житлових будинках;
- Проводиться планово-технічне обслуговування електрообладнання житлових будинків.

Освоєно власних коштів КП «ЖЕК-1» 158 тис. грн..

### **БЛАГОУСТРІЙ. САНІТАРНА ОЧИСТКА МІСТА**

На виконання робіт по благоустрою міста за 2012 р. з міського бюджету направлено коштів на суму 403464,51 грн. в тому числі: на вивіз сміття – 112969,82 грн., на поточний ремонт та утримання доріг – 251472,69 грн.

Рішенням 27 сесії міської ради 5 скликання від 16 травня 2008 року комунальному підприємству «Бериславська ЖЕК – 1» дано дозвіл на вивіз твердих побутових відходів від підприємств, установ, організацій, приватного та комунального сектору міста.

Основними принципами у поводженні з відходами є захист навколишнього природного середовища та здоров'я людини від негативного впливу відходів; забезпечення ощадливого використання матеріально-сировинних та енергетичних ресурсів; документально обґрунтоване узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів громадян щодо утворення та використання відходів з метою забезпечення його сталого розвитку.

Протягом 2012 р. КП «Бериславська ЖЕК – 1» працювала над удосконаленням схеми санітарного очищення м. Берислава. Проведені роботи по організованому збиранню і видаленню побутових та інших відходів, у тому числі відходів дрібних виробників. За поточний період вивезено 25000 м.куб. ТПВ. Виконувались роботи по вивозу вуличного змету, вивозу сміття з громадських місць, косінню трави, вапнуванню дерев та бордюрів, обрізанню дерев та сучків, похованню бездомних.

Для об'єктивного формування тарифів на послуги з вивезення побутових відходів від підприємств та населення необхідно дотримуватися норм утворення та розміщення відходів. У зв'язку з цим враховується при укладанні договорів на вивіз сміття кількість працюючих на підприємствах, кількість проживаючих за адресами.

При самовільному розміщенні відходів на території міста чи на міському сміттєзвалищі складаються акти на порушників та передаються на адміністративну комісію, санітарно-епідеміологічну станцію у Бериславському районі для розгляду та прийняття рішення.

Направлено до КП «Бериславська ЖЕК-1» 16400,00 грн. для придбання косилки, 13600,00 грн. - на капітальний ремонт трактора, 43615,00 грн. – на капітальний ремонт житлового фонду. Продовжується робота по обслуговуванню пільгових категорій громадян. Малозабезпеченим громадянам надаються субсидії. Станом на 01.12.2012р. укладено 3788 договорів на вивіз твердих побутових відходів.

### **ЗЕМЕЛЬНІ ПИТАННЯ**

Загальна площа Бериславської міської ради становить 3208,0 га.

Станом на 01.01.2013 року по господарському використанню територія міста розподіляється так:

Сільськогосподарські підприємства – 2,0012 га;  
 Фермерські господарства – 478,67 га;  
 ОСГ- 21,7424 га;  
 Індивідуальне житлове будівництво – 399,21 га;  
 Садові ділянки – 222,20 га;  
 Гаражні ділянки – 3,0 га;  
 Підприємницька діяльність – 7,5815 га;  
 Ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – 104,48 га;  
 Землі закладів, установ, організацій – 66,0460 га;  
 Землі промисловості – 66,1530 га;  
 Землі транспорту, зв'язку – 18,7227 га;  
 Землі оборони – 1,4491 га;  
 Лісогосподарські землі – 24,0 га;  
 Водогосподарські землі – 2,2736 га;  
 Спільні підприємства з участю українських, іноземних юридичних та фізичних осіб - 0,19 га;  
 Землі загального користування, запасу, та резервного фонду – 1790,2811 га.

**Інформація про фактичне надходження коштів за землю протягом 2012 року**

Назва платника	2012 р. (100%) (план) грн.	Продаж 90%, інші 100% (факт) грн.
1.Земельний податок з фізичних осіб	55500,00	55798,73
2.Земельний податок з юридичних осіб	300600,00	318337,64
3. Орендна плата з фізичних осіб	87600,00	88907,33
4. Орендна плата з юридичних осіб	820000,00	837890,00
5. Продаж землі	92900,00	98757,87
<b>ВСЬОГО:</b>	<b>1356600,00</b>	<b>1399692,33</b>

Ставка земельного податку встановлюється в розмірі 1% від їхньої грошової оцінки. Грошова оцінка земель м. Берислава розроблена ПП „ЛІМТЕРРА” у 2008 році.

Для поповнення надходжень в бюджет планується продати земельні ділянки несільськогосподарського призначення:

Для поповнення надходжень в бюджет планується продати земельні ділянки несільськогосподарського призначення:

№	Назва землекористувача	Цільове призначення	Адреса земельної ділянки	Площа, кв.м.	Середня ціна викуплених з.д., грн/кв.м.	Орієнтовна ціна продажу, грн.
1	Бакай Г.А.	Розміщення магазину	вул. 1 Травня, 194/а	768	90	69120
2	Щербина В.В.	Розміщення котельні	Вул. 1 Травня, б/н	470	50	23500

3	ПП Сорочинський Ю.П.	Розміщення магазину	вул. 1 Травня, 124/д	340	90	30600
4	Носенко С.В.	Розміщення магазину	вул. 1 Травня, 246/б	23	100	2300
5	Котляр Н.С.	Розміщення магазину	Вул. Губайдуліна (район КУ „Бериславська центральна районна лікарня)	24	100	2400
<b>Всього:</b>						<b>127920</b>

## БЮДЖЕТНА СФЕРА ОСВІТА

За 2012 рік направлено коштів в сумі 116000грн. на капітальний ремонт адмінприміщення міської ради із заміною вікон, будівництво системи газопостачання адмінбудівлі – 194219,35 грн.

З метою удосконалення системи освіти, виконання Закону України "Про дошкільну освіту в дошкільних закладах міста здійснюється робота направлена на зміцнення фізичного, психічного і духовного здоров'я дитини. Завданням дошкільних закладів є формування особистості дитини, розвиток її творчих здібностей, набуття нею соціального досвіду та готовності продовжувати освіту.

В ДНЗ №4 проведено капітальний ремонт групових приміщень із заміною вікон на суму 140900 грн. На будівництво системи газопостачання харчоблоку в ДНЗ №5 направлено в сумі 41134,19 грн., капітальний ремонт харчоблоку – 277976,00 грн.

	Проектна потужність		Кількість діючих груп		Кількість дітей середньорічна (2012р. )	
	Гру п	місць	2011	2012	планова	фактично
Дошкільний навчальний заклад №3	10	162	10	10	218	136
Дошкільний навчальний заклад №4	6	97	4	4	108	60
Дошкільний навчальний заклад №5	4	55	3	3	91	52
<b>ВСЬОГО</b>	<b>20</b>	<b>314</b>	<b>17</b>	<b>17</b>	<b>417</b>	<b>248</b>

ДНЗ № 3 ясли 28 дітей

ДНЗ № 3 сад 123 дітей

ДНЗ № 3 санаторна група 30 дітей

ДНЗ №3 спеціальна 37 дітей

ДНЗ № 4 ясли 24 дітей.  
ДНЗ № 4 сад 84 дітей  
ДНЗ № 5 ясли 56 дітей.  
ДНЗ № 5 сад 35 дітей.

Бюджетні призначення спрямовані на утримання дошкільних закладів освіти протягом 2012 р.:

Заробітна плата з нарахуванням – 3269993,61 грн.

харчування - 540277,42 грн. із загального фонду 267035,38 грн. та батьківської плати 273242,04 грн.

медичне забезпечення – 1000,00 грн.

транспорт – 21576,00 грн.

зв'язок – 2004,00 грн.

відрядження - 5485,97 грн.

оплата комунальних послуг:

оплата електроенергії - 105385,65 грн.

природній газ - 506951,29 грн.

оплата інших комунальних послуг – 23193,90 грн.

Виходячи з вищезазначеного, з метою вирішення актуальних соціально-економічних питань у місті, керуючись ст. 27 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет міської ради

#### ВИРІШИВ:

1. Звіт про результати виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку м. Берислава за 2012 р. довести до відома міської ради шляхом винесення його на розгляд сесії.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Шматова С.В.

Міський голова

О.М.Шаповалов